

ÉTÉ 2022

# LE MAG

AUNEAU-BLEURY-SAINT-SYMPHORIEN



## SOMMAIRE



**RENCONTRES** 



**ZOOM SUR LES GRANDES LIGNES DU BUDGET 2022** 



**COMMERCE DE PROXIMITÉ, NOUVEAUX ARRIVÉS & DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE** 



**FRANCE SERVICES ET PLAN CANICULE** 



**ZOOM SUR LES TRAVAUX EN COURS** 



**POINT SUR LE DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE EN COURS** 



L'ENVIRONNEMENT: UN **ÉQUILIBRE À PRÉSERVER** 



CAHIER DE L'ÉTÉ



**DE JUILLET À SEPTEMBRE CE QU'IL NE FAUT PAS LOUPER** 

**LES ASSOCIATIONS PLUS IMPLIQUÉES QUE JAMAIS** 

Avenue Gambetta • BP90090

28702 Auneau-Bleury-

Tél.: 02 37 31 70 20

www.ville-ab2s.fr

Saint-Symphorien Cedex

Maria Bistocchi, Emmanuelle

Legrand, élus, associations

#### Crédits photos

Emmanuelle Legrand, associations et élus, Adobe stock, iSotck et TheNounProject, compagnies et artistes, agence-cohesionterritoires.gouv.fr

#### Impression

AUNEAU-BLEURY-SAINT-SYMPHORIEN LE MAG' • N°20- ÉTÉ 2022

Topp Imprimerie • Gallardon

#### Distribution

Créatif Communication diffusion Hanches

#### Dépôt légal

À parution ISSN 2681-059X

3 200 exemplaires

(hors Tribunes Libres) Jean-Luc Ducerf

#### Charte graphique

Mairie d'ABSS

Lemon Création · www.lemon-c.com

Associations



« Vivre pleinement le moment présent tout en construisant demain »

Madame, Monsieur,

Voilà en quelques mots l'état d'esprit qui nous anime! En cette belle saison l'activité bat son plein ...

À travers les travaux qui parfois viennent bousculer nos habitudes de circulation et de stationnement mais qui finalement amélioreront notre quotidien.

À travers les nombreuses manifestations qui animent la ville et sont là pour satisfaire le goût de tout un chacun.

À travers les réunions de quartier afin de recueillir vos suggestions et remarques.

Toutes ces actions sont menées de front pour rendre votre ville toujours plus attractive. Mais également grâce aux festivités estivales qui s'annoncent.

## Nous avons à cœur de répondre « présent ! » à chacun...

Pour éviter aux habitants des déplacements contraignants, nous avons décidé d'apporter le service public à vos portes. En effet, à partir de mi-juillet la commune bénéficiera d'un accueil en mairie « France Services ».

Ce guichet sera assuré par deux agents spécialement formés pour vous accompagner dans toutes vos démarches : impôts, retraite, allocation, ... Soutenus par la Préfecture, cela reste un investissement pour la commune, mais la population a besoin de ce service rendu.



Face aux évènements climatiques exceptionnels que nous avons subis dernièrement, la Préfecture a été saisie pour permettre la reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle. Cette démarche permettra aux administrés touchés par ces inondations de faire valoir leurs droits auprès de leur assureur.

Nous en profitons pour saluer l'intervention des services techniques pour pallier les dégâts subis!

Dans ce magazine vous découvrirez l'action des élus, des associations, des agents mais aussi celle des administrés qui prennent soin de leur ville. Autant de démarches qui tendent un peu plus chaque jour au développement durable. Des habitants se mobilisent pour une ville propre et nous les en félicitons.

La commune quant à elle, choisit une gestion plus écologique des espaces publics en tolérant la végétation spontanée. Un nouveau regard est à porter sur la cité!

Très bel été à tous!

Bien à vous Jean-lue Meet

Maire d'Auneau-Bleury-Saint-Symphorien



## Plus de proximité avec les administrés

#### ROBERT TROUILLET, CONSEILLER DÉLÉGUÉ EN CHARGE DE LA VOIRIE

Alnélois depuis plus de 45 ans, Robert Trouillet connait la commune comme sa poche. Retraité du secteur de la grande distribution, Robert a également été pompier volontaire pendant 25 ans.

Très actif au sein de la commune, il est bénévole au sein de l'Association des Donneurs de Sang Bénévoles du Canton d'Auneau (ADSBCA) depuis 10 ans. Association grâce à laquelle des collectes de sang sont organisées régulièrement sur le territoire en collaboration avec l'Etablissement Français du Sang (EFS).

Motivé par un premier mandat en tant que conseiller municipal, c'est avec l'envie de continuer à s'investir pour la commune, au sein d'une équipe dans laquelle il a créé de vrais liens, qu'il a accepté de rejoindre l'équipe de Jean-Luc Ducerf.

Depuis 2 ans maintenant, Robert Trouillet occupe ainsi la fonction de conseiller délégué à la voirie.

Je travaille avec Jean-Pierre Alcieri, adjoint aux travaux. Mon rôle est d'être sur le terrain, de constater les anomalies, les travaux potentiels à réaliser sur la voirie et je fais le lien entre les doléances et demandes des administrés et les services techniques municipaux. Une fois les demandes prises en charge par les services techniques, selon leurs possibilités, leur planning et leurs capacités, je participe au suivi des travaux en cours. Nous faisons des points hebdomadaires avec les agents des services techniques tant pour les travaux divers en cours sur le territoire que pour le suivi des gros projets structurants.

C'est grâce à un travail collaboratif entre les élus, sur le terrain en contact avec les riverains, et les agents municipaux qui ont la compétence technique, que les projets sont ainsi menés à bien sur le territoire.

#### BRUNO EQUILLE, CONSEILLER DÉLÉGUÉ EN CHARGE DES BÂTIMENTS PUBLICS

Habitant de la commune depuis 19 ans, Bruno Equille, marié et père de 2 enfants, connait bien l'univers des collectivités territoriales. En effet, sa carrière, il l'a menée au sein des services techniques de la ville de Guyancourt.

Très vite, Bruno Equille a souhaité s'investir pour les autres et défendre les intérêts de ses collègues en s'investissant au sein de syndicats professionnels. Ce dévouement pour les autres, tout au long de sa carrière, l'a poussé à rejoindre l'équipe municipale lorsque M. Ducerf le lui a proposé.

Me rendre utile et apporter mon aide sont les raisons pour lesquelles j'ai voulu m'investir pour la commune. J'y pensais déjà depuis quelques temps. Les compétences et capacités que j'ai pu acquérir grâce à mon parcours professionnel pouvaient, selon moi, être utiles pour accompagner dans la réalisation de ses missions.

C'est tout naturellement que M. Equille a donc endossé le rôle de conseiller délégué en charge des bâtiments publics et plus largement en charge des travaux réalisés en interne et du recrutement des agents au sein des services techniques.

« M. Alcieri s'occupe de l'ensemble des projets et travaux réalisés par les entreprises extérieures, alors que moi je supervise ceux réalisés en régie par nos agents. M. Trouillet, quant à lui, s'occupe des travaux liés à la voirie. Etant encore en activité pour quelques mois, nous échangeons beaucoup par téléphone mais j'ai souhaité mettre en place des points réguliers. Nous nous réunissons ainsi toutes les 2 semaines pour balayer les dossiers en cours, faire le point sur les priorités et difficultés rencontrées par le service. Ces points réguliers permettent de créer une bonne dynamique et de concrétiser le travail collaboratif entre les agents et les élus dans leur prise de décision. Cela permet aussi de mieux travailler ensemble et d'instaurer une relation de confiance.»

L'investissement de Bruno Equille ne s'arrête pas à son rôle de conseiller délégué puisqu'il fait partie également des référents du quartier d'Equillemont. « Les administrés viennent facilement vers moi pour me faire part de leurs demandes, leurs soucis. Je fais ainsi le lien entre eux et l'équipe municipale.» Être à l'écoute, accessible et réactif font partie du quotidien de Bruno Equille.

#### FRANÇOIS DE OLIVEIRA DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES

En tant que directeur des services techniques, mon rôle est multiple. Sur le terrain pour le suivi des travaux et projets en cours de réalisation, dois également mettre mon expertise au service des projets de la commune ». Membre de la direction générale de la commune, François travaille à la fois en lien étroit avec les différents services, les élus mais aussi coordonne les agents des services techniques. « J'apporte une vision technique et adaptée aux spécificités de notre territoire lorsque les élus proposent de nouveaux projets. En tant que directeur et avec une équipe de techniciens experts dans leurs domaines, nous pouvons ainsi mener des réflexions constructives pour réaliser les projets structurants de notre commune.

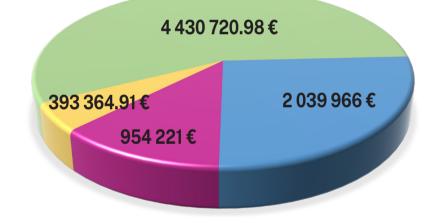




# **FONCTIONNEMENT** 7 818 273 €

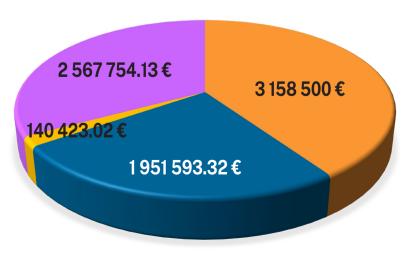
## **RECETTES**

- Impôts et taxes
- Dotations de l'État & divers
- · Résultat excédentaire 2021
- Produits de services



## **DÉPENSES**

- Charges de personnel
- Charges générales (eau, électricité, entretien des bâtiments ...)
- Dotations aux amortissements
- + autres charges
- Charges financières



# INVESTISSEMENT 6 714 162 €

## **DÉPENSES**





Écoles



**Patrimoine** 



Accessibilité



Matériels et équipements divers

140 000€

♠
A

Autres (remboursement emprunt, travaux églises ...)



Bâtiments publics (pôle social, ...)



Voirie, sécurité, éclairage public ...



Réaménagement site des étangs



**Equipements sportifs** 



Santé - social

#### RECETTES

Résultat d'exécution positif reporté

2 912 099.53 €

Dotations amortissements
+
opération patrimoniales

1894 029.24 €

**Subventions** 

1158 033.37€

Dotations, fonds divers (FCTVA, taxe d'aménagement)

750 000 €

« Cette année encore, la municipalité a fait le choix de ne pas augmenter la part communale sur les taxes. Les choix budgétaires qui ont été faits depuis le début du mandat nous ont permis d'assurer une bonne maîtrise du budget de fonctionnement 2021. Nous avons également travaillé sur un pluriannuel d'investissement afin d'avoir une projection financière jusqu'à la fin du mandat. Cette double-page vous permet d'avoir une vision globale sur le budget 2022 et sur les orientations prises par votre commune.»

Sylviane Boens, maire déléguée d'Auneau en charge des finances et du commerce local.



## LE COMMERCE DE PROXIMITÉ

## Du renouveau à l'Union Commerciale Industrielle d'Auneau (UCIA)

ommerçant depuis plus de 30 ans à Auneau, Dominique Letouzé a repris la présidence de l'UCIA en fin d'année dernière suite au départ de Mme Thierry.

« C'est important d'avoir une présidence tournante pour que chacun puisse apporter une vision nouvelle, de nouvelles idées et faire ainsi vivre cette union. J'ai repris ce rôle afin d'assurer une continuité et ne pas perdre la dynamique impulsée ces derniers temps. »

En effet, l'Union compte à ce jour 21 adhérents sur la commune et espère pouvoir en accueillir de nouveaux au fil des nouvelles installations.

« La commune dispose d'une offre

de proximité riche, qui accueille régulièrement de nouveaux commerces. Nous avons la chance d'avoir encore des commerces de bouche et un grand nombre de commerces et services dont vous pourrez retrouver la liste sur le site de la commune www.ville-ab2s.fr. Le stationnement à proximité du centre-ville est aussi un avantage pour permettre aux clients de se rendre dans nos boutiques. Pour nous, commerçant, c'est un cercle vertueux sur lequel nous devons nous appuyer pour faire vivre notre centre-ville. Les nouveaux habitants trouvent notre ville attractive.»

L'objectif de l'UCIA est donc de conserver ce tissu commercial riche

que ce soit sur le plan économique ou social. « Faire en sorte que toutes les devantures commerciales soient occupées c'est proposer un choix plus large et donc attirer plus de clients. »

Pour cela l'UCIA propose, grâce aux commerçants participants, diverses actions commerciales tout au long de l'année.

Nous profitons de cette tendance du « consommer local » pour faire valoir notre savoir-faire, la qualité de nos produits et la convivialité de nos commerces.

## ZOOM SUR VOS COMMERCES DE PROXIMITÉ

Boulangeries-pâtisseries Tabacs - presse Salons de coiffure Habillement Supérettes dont une en libre accès 24h/24h Agence de travail temporaire Bijoux - accessoires de mode Agences immobilières Cordonnerie - chaussures -Clés - gravure - maroquinerie Agences bancaires Bars et cafés Salon de tatouage Magasin d'optique Restaurants Expertise comptable Photographe Photographe Biiouterie **Epicerie** Salon d'esthétique **Assurances** Auto-écoles **Fleuristes** Garages Taxis Géomètre

Mais aussi une offre riche d'artisans dans des domaines variés : informatique, électricité, bâtiment, peinture, isolation, paysagisme ...

> Retrouvez la liste des commerces et artisans sur www.ville-ab2s.fr





C'est ainsi qu'à la période des fêtes de fin d'année, l'UCIA d'Auneau rejoint celles d'Epernon, de Nogent-le-Roi, de Gallardon et de Maintenon, avec le soutien de la Communauté de Communes des Portes Euréliennes d'Ile-de-France, pour proposer une tombola de Noël qui récompense chaque année, depuis sa création, de nombreux clients fidèles.

« Cette opération permet également d'impliquer les communes aux alentours pour dynamiser leur offre de proximité. L'année dernière 32 commerces participaient à l'opération sur notre secteur grâce à l'élargissement aux communes d'Aunay-sous-Auneau et de Bévillele-Comte. »

D'autres projets sont en réflexion afin de proposer des actions tout au long de l'année. « Les vitrines de nos commerces pourraient ainsi se mettre en fête à l'occasion de la Saint-Côme en se mettant aux couleurs de la Bretagne. Une fête des voisins au travail est également prévue le 28 juin prochain afin de proposer aux adhérents un moment de convivialité autour d'un déjeuner. Je souhaiterais pouvoir constituer un bureau qui permette de mettre en place de nouvelles choses. de proposer de nouvelles idées. Nous réfléchissons à la mise en place d'un système de fidélité qui permettrait, tout au long de l'année, de récompenser les clients fidèles grâce à qui l'offre de proximité de la commune continue de s'enrichir ».

#### Votre activité est installée sur la commune?

Que vous soyez commerçant ou artisan, vous pouvez rejoindre l'UCIA.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter M. Letouzé au 02 37 31 70 71



## ILS VIENNENT DE S'INSTALLER

sur la commune!



#### ALICE DOINEAU MON ÉDUC À DOM

Alnéloise depuis 2007, Alice Doineau est monitrice éducatrice depuis 2005. Elle a ainsi travaillé pour la protection de l'enfance, auprès d'adultes avec divers handicap mentaux, en pédopsychiatrie puis auprès d'enfants et d'adultes autistes. Au fil de ces années, elle décide de continuer de se former à différents programmes d'intervention précoce pour les enfants présentant des troubles de l'autisme, tels que ABA, TEACCH, PECS, etc, évaluation du comportement verbal et mise en place de programmes d'intervention.

« Riche de mon parcours, je m'installe aujourd'hui en tant qu'intervenante socio-éducative à domicile, sur la commune d'Auneau-Bleury-Saint-Symphorien et dans un périmètre de 35 km.

Je propose des interventions ponctuelles ou en suivi régulier au domicile des familles qui souhaitent un soutien, une guidance et/ou un accompagnement pour leurs enfants présentant des Troubles du Spectre Autistique diagnostiqué ou non, entre 3 et 7 ans.

Mes interventions visent à développer à la fois la communication, l'autonomie dans la vie quotidienne, l'apprentissage en lien avec les prérequis scolaires, les compétences cognitives, le bien-être et l'aspect sensoriel, l'inclusion en milieu ordinaire, les habiletés sociales et enfin une compréhension et une aide à la diminution des comportements dits à problèmes.»

www.moneducadom.com

(O) moneducadom@gmail.com



UNE NOUVELLE OFFRE DE PROXIMITÉ À BLEURY-SAINT-SYMPHORIEN GRÂCE À LA BOXY

Installée en avril dernier, la Boxy qui trône sur le parking de la salle omnisports, rue du Parc, propose un assortiment de 250 références allant des produits de première nécessité aux snacks plaisir.

Ce container nouvelle génération, premier à s'implanter sur le département, permet ainsi de répondre à un besoin, non comblé jusqu'à présent, d'une offre de proximité sur le secteur de Bleury-Saint-Symphorien.

Si cette superette 2.0 n'a pas pour vocation de remplacer le traditionnel plein de courses hebdomadaire et les échanges précieux avec la caissière, il a pour but de proposer une offre diversifiée et évolutive sans avoir à prendre la voiture. Pour y accéder il suffit de télécharger l'application gratuite Boxy sur son smatphone, de s'identifier et le tour est joué. Grâce au QR code généré lors de votre inscription, vous pouvez entrer dans les 15m² de boutique et payer en sortant.

En effet, grâce à un système breveté, chaque produit que vous prenez vous sera automatiquement facturé via l'application.

Rapidité, efficacité, proximité, nul doute que la Boxy sera votre fidèle alliée pour vous dépanner tout au long de l'année.



## LE TERRITOIRE DÉCRYPTÉ À LA LOUPE : DES PISTES SE DESSINENT

e début d'année a été marqué par un travail de synthèse du cabinet d'étude en charge de la réalisation du diagnostic de notre territoire.

Cette analyse a permis de croiser les enquêtes effectuées sur le terrain par les différents professionnels constituant l'équipe projet ainsi que celui réalisé avec les membres du panel citoyen.

L'étude a révélé une cartographie de la commune autour de plusieurs axes majeurs :

L'histoire et le patrimoine des trois bourgs historiques tant sur le plan architectural que typographique afin de mettre en avant leurs particularités mais aussi de faire ressortir une identité commune existante. Maisons, granges, manoirs, églises, fermes mais aussi organisation des centresbourgs, de leurs artères principales et axes secondaires ont ainsi été répertoriés, étudiés et commentés.

Le commerce, équipements et services. Cette composante est essentielle à décrypter pour mieux comprendre les habitudes et besoins de chacun. Cette étude a ainsi pu faire ressortir des éléments importants :

- Existence de pôles majeurs mais relativement éloignés de la commune (Chartres et Rambouillet) avec un temps de parcours estimé à 25/30 minutes.
- Des grandes surfaces alimentaires qui assurent aux administrés une offre importante à proximité.

- Un centre-ville commerçant compact avec une vacance commerciale contenue (peu de locaux commerciaux vides ou pour des durées relativement courtes). Une offre commerciale riche mais qui présente des inégalités notamment en termes de devantures commerciales. Certains métiers et savoir-faire mériteraient d'être davantage représentés.
- Un marché hebdomadaire très fréquenté mais dont les actifs regrettent le jour de mise en place. Un marché de producteurs dont la fréquence et l'identité sont encore à travailler.

L'habitat est également une variante prise en compte dans l'étude. Cette dernière a permis d'établir une cartographie permettant d'identifier les logements vacants et les raisons potentielles, la typologie des familles résidants sur la commune, la répartition des logements sociaux afin de mettre en avant un éventuel déséquilibre.

Il semblerait que la commune ait réussi à trouver un équilibre dans son parc de logements (propriétaires et locataires, logements privés et sociaux). Sa localisation aux portes de l'Ile-de-France en fait un secteur convoité. Une attention constante doit être apportée à la préservation des conditions d'accueil optimales : revalorisation des centres-bourgs, explication et solutions quant à la vacance éventuelle des logements ...

**Le paysage** fait également l'objet d'une attention particulière dans l'étude afin de s'assurer d'une certaine homogénéité entre les différents territoires historiques.

Des atouts sont présents : paysages liés à la vallée de l'Eure, patrimoine paysager et bâti de qualité. Ces atouts doivent permettre de pallier aux faiblesses générées par un mariage de trois communes historiques.

Enfin **espaces publics, mobilité et stationnement** ont été observés à la loupe. Le stationnement à proximité du centre-ville est à la fois un atout pour son dynamisme mais également un frein au développement d'autres types de mobilités. Cela entraverait la création d'une certaine proximité entre les piétons et automobilistes.

Redonner une identité de place centrale au centre-ville semble nécessaire : il faudrait pouvoir la relier aux autres axes par différents types de liaisons.

Ces éléments aussi variés qu'indispensables doivent être pris en compte par le cabinet. Dès lors, plusieurs scénarios soumis aux habitants et aux élus sont à l'étude pour faire évoluer la commune à plus ou moins long terme.

### **Proximité**



#### FRANCE SERVICES

## Proche de vous au quotidien

Pour demander une allocation (RAS, prime d'activité, allocation logement ...), immatriculer un véhicule, préparer sa retraite ... et toutes vos démarches administratives.



# TOUT SAVOIR SUR FRANCE SERVICES

Pour un meilleur service rendu, les élus ont choisi de mettre en place un accueil France Services.

#### Accompagnement et proximité:

Ainsi deux agents formés pour vous accompagner dans vos démarches administratives du quotidien, vous accueillent dans votre mairie, avenue Gambetta, aux horaires suivants:

Lundi, Mercredi, Jeudi: 9h-12h / 13h30-17h30

Vendredi: 9h-12h

Tél.: 02 37 31 80 69

Email: franceservices@ville-ab2s.fr

La Préfecture, les différents organismes et la ville d'Auneau-Bleury-St-Symphorien contribuent financièrement à cette mise en place.



## Démarches administratives au quotidien :

Immatriculation de véhicules, RSA, impôt, permis de conduire, accès aux services en ligne... Vous avez besoin d'aide pour vos démarches administratives ?

Quel que soit l'endroit où vous vivez, en ville ou à la campagne, France Services est un guichet unique qui donne accès dans un seul et même lieu aux principaux organismes de services publics: le ministère de l'Intérieur, le ministère de la Justice, les Finances publiques, Pôle emploi, l'Assurance retraite, l'Assurance maladie, la CAF, la MSA et la Poste.





## **PLAN CANICULE:**

## S'inscrire sur le registre communal

our répondre aux exigences du plan canicule 2022, la Préfecture d'Eure-et-Loir nous demande de recenser les habitants de plus de 65 ans, isolés, handicapés ou désireux d'être aidés en cas de forte chaleur.

Les personnes qui souhaitent s'inscrire sur le registre communal, peuvent le faire en contactant la mairie au 02 37 31 70 20 ou en complétant le formulaire ci-dessous.

Cette démarche d'inscription reste volontaire et facultative. En cas d'alerte, nous communiquerons cette liste au Préfet, à sa demande, permettant l'intervention ciblée des services sanitaires et sociaux.

Bien à vous Jean-Luc DUCERF, Président du CCAS



## PLAN CANICULE: ÉTÉ 2012

Coupon-formulaire à détacher et à retourner complété à la Mairie d'Auneau Avenue Gambetta ou à l'annexe de Saint-Symphorien, rue Guy de la Vasselais

at a tallifold as saint symptoticity, tas any as ta vassetals			
Nom et prénom			
	hone / _		
Adresse			
Personne à prévenir en cas de problème :			
Nom et prénom			
N° de téléphone / / /			
Adresse			
Autorise la mairie d'Auneau-Bleury-Saint Symphorien à trans d'Eure-et-Loir pour permettre une intervention des services s canicule.	mettre mes c	oordonné	ées au Préfet
Fait à Auneau-Bleury-St-Symphorien, le//_Signature :			

Les informations ci-dessus recueillies constituent un traitement de données à caractère personnel mis en œuvre par les services municipaux. Les informations collectées seront conservées pour une durée d'un an. Conformément aux dispositions applicables en matière de protection des données à caractère personnel, vous bénéficiez d'un droit d'accès à vos données et de rectification de celles-ci. Vous pouvez vous opposer au traitement ou demander sa limitation pour motif légitime. Vous disposez également du droit de retirer votre consentement à tout moment. Pour faire valoir vos droits, vous pouvez vous adresser au CCAS à l'adresse indiquée ou à son délégué à la protection des données à l'adresse dpo@recia.fr. Après nous avoir contactés, si vous estimez que vos droits sont méconnus, vous avez la possibilité d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.



Inauguré avant l'été, le complexe dojo-tennis accueille depuis quelques semaines ses premiers sportifs. Arts martiaux et cours de tennis pourront reprendre à la rentrée dans cet équipement flambant neuf!

#### LA PREMIÈRE PHASE DU RÉAMÉNAGEMENT DES ÉTANGS BIENTÔT TERMINÉE





Le printemps a été marqué par l'avancée de la première phase de travaux autour du réaménagement des étangs.

Le boulodrome est en phase d'être terminé. Un club house viendra équiper l'espace dans les prochaines semaines.









#### **ENTRETIEN DES TROTTOIRS**

Par arrêté du 7 juillet 2021, les habitants qu'ils soient locataires ou propriétaires sont désormais tenus d'entretenir les trottoirs ou, à défaut, un espace de 1,40m de largeur le long de leur façade et/ou mur de jardin:

balayage des fleurs, fruits, herbes, feuilles et leur évacuation afin d'éviter d'obstruer les regards d'eaux pluviales.

Le désherbage doit être réalisé sans recours aux pesticides. Chaque habitant souhaitant végétaliser son pied de mur y est autorisé à condition de réaliser l'entretien des plantations de manière à ce qu'elles n'empiètent pas sur la voie publique.

Sont dispensés de cet entretien les personnes âgées inscrites aux opérations de déneigement pour lesquelles les services techniques pourront alors intervenir sur demande.



## **BLEURY-SAINT-SYMPHORIEN**

Le permis de construire du château d'Esclimont, enfin signé!



En mars dernier, M. le Maire, entouré de M. Lemoine, président de la Communauté de Communes des Portes Euréliennes d'Ile-de-France, Mme Dauzats, maire déléguée de Bleury-Saint-Symphorien et Mme Boens, conseillère régionale et maire déléguée d'Auneau, recevait M. Dong yue Yang, président-directeur général du domaine d'Esclimont pour la signature du permis de contruire. Après son acquisition en 2015, l'investisseur chinois Chang Lin Yang, peut enfin lancer son projet immobilier de luxe autour de la rénovation du château qui permettra ainsi la transformation des 52 chambres en 36 chambres plus grandes ainsi que la création de 17 cottages haut de gamme

Ce projet, rendu possible par le concours de l'ensemble des services de l'État, devrait aboutir d'ici trois ans.



#### REPOSITIONNEMENT DU PANNEAU D'ENTRÉE DE VILLE POUR PLUS DE SÉCURITÉ

En avril dernier, le panneau d'entrée de ville de Bleury a été déplacé afin de faire ralentir la vitesse des automobilistes, en provenance d'Ecrosnes, plus en amont. Ce dispositif a pour but de sécuriser au maximum cette rue.

#### UN PANNEAU LUMINEUX INSTALLÉ RUE GUY DE LA VASSELAIS

Le mois d'avril a également été marqué par l'installation d'un second panneau lumineux sur la commune. Situé à l'entrée du parking rue Guy de la Vasselais, il permettra de vous informer sur les événements à venir ou de relayer les actualités importantes.

N'hésitez pas à lever les yeux pour (re)découvrir l'actualité de votre commune.





### Embellissement au programme du printemps

Au printemps, les services techniques de la commune sont sur le front pour embellir les espaces publics, renforcer la sécurité et offrir aux riverains un quotidien plus agréable : gravillonnage du cimetière de Saint-Symphorien (1), pose de traverses en bois autour des terrains de pétanque (2) et de la salle omnisports (3), font partie des travaux de ces dernières semaines.







## PLAN LOCAL D'URBANISME

## Soyez acteur du devenir de votre ville!

Le 21 mai dernier une réunion publique a permis de présenter aux habitants les dernières évolutions du futur PLU de la commune. Une trentaine de personnes étaient présentes dans la salle.

L'équipe municipale en place a de nouvelles ambitions pour Auneau-Bleury-St-Symphorien dont certaines diffèrent de celles initiées en 2016. La volonté n'est pas d'augmenter la population dans des proportions démesurées d'ici à 2030.

Aussi, il a été retenu une hypothèse de production de logements de 15 à 20 par an, ce qui entrainerait une croissance de population de +350 à 500 nouveaux habitants.

La municipalité souhaite que le développement de l'habitat nécessaire à ces futurs habitants ne puisse se faire qu'au sein du tissu urbain existant.

Le principe est d'adopter une gestion raisonnable des réserves foncières en préservant les terres agricoles.

Ces quelques modifications sur le règlement du PLU et les parcelles encore libres permettraient de libérer 3 ha sur Auneau et 4 ha sur BSS, soit un potentiel de 100 logements environ. La restitution de ces hectares à leur vocation agricole initiale s'inscrit dans nos engagements de campagne.

L'idée est également de favoriser la construction de logements qui répondent aux besoins de tous. La cible privilégiée reste celle des jeunes qui quittent le foyer familial, des célibataires ou des familles monoparentales qui ont actuellement des difficultés à trouver un logement adapté.

L'offre de logement doit être élargie pour développer sur la commune ce qu'on appelle un « parcours résidentiel ». Il est important que tout un chacun puisse vivre selon ses besoins et ses attentes sur la commune, et ce, à chaque étape de sa vie.

Aussi, les orientations générales du projet de PLU ont été définies suivant les 3 objectifs suivants :

- Favoriser le développement solidaire et intergénérationnel;
- · Améliorer le cadre de vie et la protection du patrimoine ;
- · S'engager pour un développement durable.

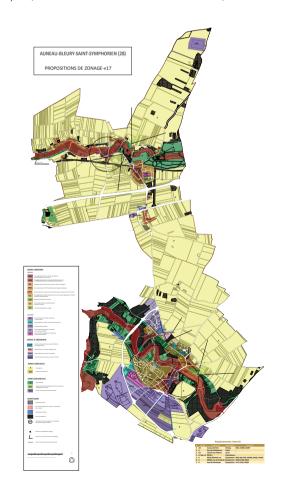
Dans cette optique, un nouveau zonage a ainsi été défini. Il s'inscrit dans le contexte général de préservation des terres cultivables et répond à la demande de l'État en termes de développement durable.

Ainsi, une partie des terres réservées à la réalisation de nouveaux lotissements ont été rendues à leur vocation agricole.

La réunion s'est terminée sur la présentation de quelques projets :

- Création d'une zone de loisirs face au lotissement de la Volière sur un site anciennement dédié à l'urbanisation.
- Restauration et développement des boisements autour du site du Château d'Esclimont,
- Développement d'une zone d'activité logistique à l'angle de la déviation d'Auneau et de la route de Roinville.

Suivant les préconisations que l'étude de revitalisation (voir page 11) fera émerger, la municipalité se laisse encore le temps de faire évoluer à la marge ce projet de PLU. C'est pourquoi, vous pouvez encore nous faire part de vos remarques, de vos observations sur ce projet par le biais de courriers ou courriels dès maintenant et pendant l'enquête publique (certainement d'ici la fin de l'année).



#### / INITIATIVES CITOYENNES : QUAND LES ADMINISTRÉS SE MOBILISENT \ POUR LEUR COMMUNE

enfant

Vous l'avez peut-être croisée un dimanche, accompagnée d'autres volontaires un sac poubelle à la main, Maud a lancé cette année des opérations de nettoyage sur la commune.

« En tant que Naturo-Esthéticienne, chaque jour, j'utilise les ressources de notre planète pour notre bien-être, en retour, pour la remercier, j'adopte une attitude écoresponsable.

A mon échelle, la seule chose que je puisse préconiser pour sensibiliser et partager mes valeurs, ce sont les ramassages de déchets. Il me semble important d'agir, et de ce fait, nettoyer notre terre qui nous accueille.

Si chaque personne apprenait à son dès son plus jeune âge, à respecter notre planète et à jeter un déchet dans une poubelle, comme on leur apprend à se laver les dents chaque jour,

plusieurs désagréments seraient évités (dégradation des paysages, occupation des sols, pollution visuelle et olfactive, libération de méthane, océans encombrés...). J'ose espérer qu'en nous voyant œuvrer avec bienveillance, plusieurs personnes rejoindront ce mouvement et réfléchiront à deux fois avant de jeter quelque chose à terre.

J'organiserai des ramassages de déchets tous les deux mois, toutefois, j'invite chaque personne emballée par ce projet à prendre un sac poubelle et une paire de gants pour soulager notre planète dès que bon lui semble. »

l'aurez compris, d'autres ramassages sont d'ores et déjà envisagés. Pour connaître les prochaines dates, n'hésitez pas à suivre la page Facebook de la commune, nous ne manquerons pas de vous partager les prochains rendezvous de Maud.



#### POLLUTION DE L'EAU : QU'EN EST-IL ?

Le 4 juin 2021, une pollution a été décelée dans l'Aunay à la suite d'un déversement d'hydrocarbures et d'huiles noires par une entreprise locale. Par sécurité pour les personnes et les animaux, un arrêté municipal a été immédiatement pris pour interdire la pêche, l'abreuvage et l'arrosage.

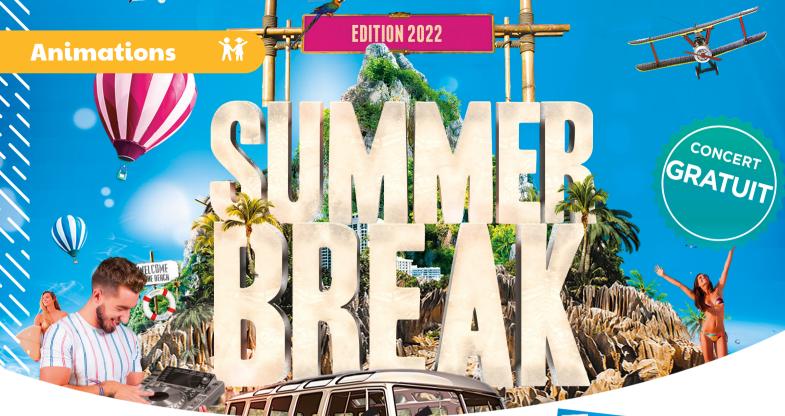
La commune interroge régulièrement les autorités compétentes pour connaître les travaux effectués et les résultats des analyses en cours.

Un courrier en date du 23 mars 2022 émanant de la Préfecture nous déconseille de lever cet arrêté.

Vous pouvez compter sur la commune pour suivre de près ce dossier.



Caché rue des Floralies, nous n'aurions jamais pu vous parler de ce magnifique magnolia si M.Chartier ne nous avait pas ouvert les portes de son jardin. Passionné de jardinage et locataire des lieux depuis quelques années, il bichonne avec soin ce pensionnaire, aux trois floraisons annuelles, dont l'histoire n'en n'est pas moins belle. En effet, il se dit que cet arbre avait été planté par les propriétaires de l'époque, qui ne sont autres que les parents de Prisca, célèbre Claudette, lorsque Claude François a sorti son tube « magnolias for ever ».



## **CAHIER DE L'ETE**

Cet été ça va swinguer

**01 07** 

## **DJ SUMMER BREAK**

Vendredi ler juillet à 21h00 Stade Marc Héron

En 2022 la tournée «la plus fun de l'été» fait une halte à Auneau-Bleury-Saint-Symphorien sur le stade Marc Héron.

3h de mix de nombreux cadeaux un concert 100% gratuit.



<u>O2</u> <u>O7</u> MARCHÉ FERMIER ET DE CRÉATEL

Samedi 2 juillet de 16h à 12h30 Esplanade de l'Espace Dagron

Après le succès rencontré pour sa 1<sup>re</sup> édition en 2021, le marché fermier vous donne rendez-vous le 2 juillet pour un nouveau rendez-vous nocturne. Food-trucks et animations seront au programme pour un moment convivial entre amis ou en famille.



BATTLE DRUMS

Samedi 9 juillet à partir de 14h00 Esplanade de l'Espace Dagron

Rendez-vous en musique, sous la Halle de l'Esplanade de l'Espace Dagron. Venez découvrir ces instruments et vous essayer aux rythmes de base sur batteries et percussions. À destination des jeunes, amateurs ou initiés.

13 07 **FÊTE NATIONALE** 

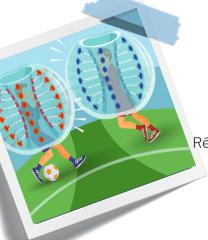
Mercredi 13 juillet
Esplanade de l'Espace Dagron

19h30: Apéro-Bal

22h30 : Retraite aux flambeaux

23h: Feu d'artifice





## **BUBBLE FOOT**

Samedi 16 juillet de 16h à 18h Stade Marc Héron

Réunissez les sportifs de votre quartier sur le stade d'Auneau et composez l'équipe qui remportera le tournoi! À partir de 7 ans







Infos et inscriptions Espace Dagron

Tél.: 02 37 91 90 90 - Email: dagron@ville-ab2s.fr

GRATUIT - OUVERT À TOUS

## Agenda 🛱

Au moment où nous bouclons ce magazine, nous n'avons pas de visibilité sur l'évolution de la situation sanitaire et les éventuelles mesures qui pourraient être mises en place et perturber l'agenda de la commune. Pour rester informés du maintien ou de l'annulation des événements, n'hésitez pas à consulter régulièrement le site internet <a href="www.ville-ab2s.fr">www.ville-ab2s.fr</a>, à télécharger l'application gratuite CityAll sur votre smartphone ou à rejoindre les pages Facebook de la commune et de l'Espace Dagron.



#### > MERCREDI 29 À 18H00

#### Concert de l'école de musique

#### **©** Ecole de musique Marcel Braie

Concert de fin d'année des élèves de l'école de musique.



#### > VENDREDI 1<sup>ER</sup> À 21H00

#### **Concert Summer Break**

#### **9 Stade Marc Héron**

En 2022 la tournée «la plus fun de l'été» fait une halta à Auneau-Bleury-Saint-Symphorien sur le stade Marc Héron, 3h de mix, 100% gratuit.

#### > SAMEDI 2

#### Marché fermier et de créateurs

#### ② Esplanade de l'Espace Dagron

Pour le dernier rendez-vous avant la pause estivale, les exposants du marché fermier et de créateurs vous donnent rendez-vous pour une édition nocturne de 16h à 22h30.

#### > À PARTIR DU 5 JUILLET

## Exposition «La belle époque»

#### © Espace Dagron

Exposition des Archives départementales qui s'attache à retracer le cadre politique, économique et social de l'Eure-et-Loir entre 1890 et 1914.

Du 5 juillet, jusqu'au 1er septembre.

#### MERCREDIS 6 ET 20

## La médiathèque met ses claquettes

#### © Etangs d'Auneau, square Carlotti

De 16h00 à 18h00 : lecture, jeux, dessins, activités.

Gratuit, sous la responsabilité des parents. Les sessions peuvent être annulées en cas de mauvais temps.

#### > SAMEDI 9

#### **Battle drums**

#### Seplanade de l'Espace Dagron

A partir de 14h (cf dossier p. 18-19)

#### > MERCREDI 13

#### Apéro-Bal & Feu d'artifice

#### © Esplanade de l'Espace Dagron

A partir de 19h30 (cf dossier p. 18-19)

#### > SAMEDI 16

#### **Bubble foot**

#### Stade Marc Héron

De 16h à 18h (cf dossier p. 18-19)

## SEPTEMBRE ?

> DU 7 AU 30

## **Exposition Mer, marins et Bretagne**

#### © Espace Dagron

La Bretagne, les marins, la mer ... Voilà de quoi nous faire voyager. N'hésitons plus : trouvez le ciré le plus proche de vous, enfilez vos bottes et en route moussaillons! Il est l'heure de prendre la mer et de voguer vers la Bretagne!

#### > SAMEDI 3 ET DIMANCHE 4

#### Forum des associations

#### Salle Patton

Le samedi 3:10h-13h

#### ② Esplanade de l'Espace Dagron

Le dimanche 4: 14h-18h

#### > SAMEDI 17 ET DIMANCHE 18

#### Journées du Patrimoine

#### © Eglise Saint Rémy & Bleury

#### Samedi 17 et dimanche 18 :

- Spectacle théâtralisé à l'église Saint-Rémy (association Bienvenue et Compagnie des Papelous)
- Anecdotes historiques dans les rues d'Auneau (présentation : Patrick PIAT)
- · Concert en l'église Saint-Rémy
- Déambulation théâtralisée à Bleury à la lueur des bougies (interprétation : Annick DELORME)

#### > DIMANCHE 25

#### Fête de la Saint-Côme <u>La Bretagne</u>

#### **Output** Coeur de ville d'Auneau

De 8h à 18h00 : Vide-greniers, ateliers, fête foraine, danses, concert et surprises sur l'Esplanade de l'Espace Dagron.





## VOTRE ASSOCIATION A LA PAROLE!

Vous aussi vous souhaitez mettre à l'honneur votre association, son actualité, ses membres ?

N'hésitez pas à nous contacter à <u>communication@ville-ab2s.fr</u> pour nous faire part de votre demande.

## granmon,

## SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

La commune d'Auneau-Bleury-St-Symphorien bénéficie d'un tissu associatif fort de plus de 90 associations auxquelles la municipalité accorde une attention toute particulière.

La diversité de celles-ci permet aux habitants de la commune, et des communes voisines, de bénéficier de nombreuses activités grâce au travail des présidents et des bénévoles qui s'investissent chaque année pour faire vivre ces associations.

C'est avec la volonté d'offrir à ces associations des conditions optimales pour l'exercice de leur activité, que la commune s'est dotée ces derniers mois de deux structures modernes : la salle omnisports et le complexe dojo-tennis inaugurés tous deux ce mois-ci.

Un budget de **80 975€** a été voté en 2022 par le Conseil Municipal réparti sur la quasitotalité des associations ayant fait une demande de subvention.

L'équipe municipale reste à l'écoute de chaque association pour qu'elle puisse mener à bien ses projets.

## L'Harmonie d'Auneau fêtera cette année ses 190 ans.



«Notre orchestre se compose d'instruments à vent (bois et cuivres) et de percussions. Nous aimons nous retrouver chaque semaine pour partager de beaux moments musicaux et conviviaux dans le but de présenter un répertoire musical varié lors de nos prestations.»

Depuis 1832, de nombreux musiciens et chefs se sont succédés. Les archives font état de plusieurs noms de chefs : Messieurs Georges GUILLAUME, Achille BORDIER, Henri TROUFLEAU, BROS-SARD, Raymond MADELAIN, PETIT, André LEE, André BOUDIER, Lucien BOUDIER....

Depuis 2008, le chef Franck DEROUET, propose un large choix allant de musiques de films à des créations contemporaines tout en cherchant à élever la qualité de l'orchestre. Franck DEROUET a succédé à Martial BILLARD chef d'orchestre de 1970 à 2007.

#### Pour fêter cet anniversaire comme il se doit.

l'Harmonie d'Auneau a besoin de vous pour préparer l'exposition anniversaire qui se déroulera en novembre 2022 dans le hall de l'Espace Dagron. Si vous avez chez vous, des archives: photos, articles de presse, instruments, objets, costumes, films ... et que vous voulez leur redonner vie à l'occasion de cette exposition inédite, n'hésitez pas à contacter l'Espace Dagron au 02 37 91 90 90.

## **FÉLICITATIONS**

Du bronze pour l'équipe Féminine Eurélienne de Judo

Les 14 et 15 mai derniers se tenait la Coupe de France minimes de judo par équipe à Ceyrat. L'équipe féminine départementale d'Eure-et-Loir, dont 3 judokates du club alnélois, Lou Aubijoux, Kayliah Barde et Mélissa Helene Kubacki, est revenue avec la médaille de bronze.

Un grand bravo pour cette performance qui termine la saison en beauté.

Avec un équipement flambant neuf, nul doute que d'autres médailles viendront rejoindre ce palmarès.



De gauche à droite : Jeoffrey, entraineur, Kayliah, Mélissa, Lou et Mathieu, entraineur.



## ÇA S'EST PASSÉ ICI

à Auneau-Bleury-Saint-Symphorien









Cérémonies du 8 mai







Fête du Village 2022





## Tribunes libres

#### /TRIBUNE LIBRE L'ENGAGEMENT L D'ÊTRE AVEC VOUS

Bonjour à toutes et tous,

Elections, entretien des espaces verts, activités associatives, fêtes, kermesses, concerts mais aussi inondations ou problématiques du quotidien : les services et en particulier l'équipe de Dagron et les services techniques n'ont pas manqué de travail en juin et juillet! Il a fallu concevoir, installer, communiquer, surveiller, nettoyer, démonter, vérifier, ranger.

Après ce joyeux inventaire il paraissait indispensable de souligner leur engagement et leur efficacité sur le terrain. Quelles qu'aient été les demandes ils ont été présents sans relâche auprès des élus, des associations, des habitants. Malgré leur ténacité, ce fut une période difficile pour eux, qui mérite que nous nous interrogions sur la façon dont nous les sollicitons.

Cette question, ainsi que celle du dimensionnement de nos activités en fonction des forces disponibles en termes de bénévoles comme en termes de personnel, sera abordée rapidement avec les élus, les associations et les habitants si nous voulons préserver la qualité de l'engagement et le bien-être de tous.

## TRIBUNE LIBRE NOUVEAU CAP POUR NOTRE COMMUNE

Bonjour à toutes et à tous,

Enfin quelque chose pour nous mettre en appétit.

Suite à une décision du Conseil Régional, une subvention est prévue pour la réhabilitation des centres villes dans les bourgs centres.

Des études nous ont déjà mis l'eau à la bouche :

- Améliorer des voies douces, grâce à des trottoirs plus larges,
- Revoir l'esthétique sur l'ensemble de la ville.
- Cohérence dans le stationnement
- Etudier le sens de circulation
- Aménager les voix piétonnes et cyclables

Dans notre programme, nous étions très sensible à l'aménagement du centre, ainsi qu'à l'accès des écoles et des lieux de sport ( piscine, dojo, tennis, salle de sport...) dans un souci de sécurité et de bien être.

L'étude qui nous a été proposé, va dans ce

Apporter un quotidien plus agréable et un renouveau dans le centre ville qui en a bien besoin

Un grand changement que nous attendons avec impatience.

Nous vous souhaitons de bonnes vacances

L'équipe : Nouveau Cap pour notre Commune





# DÉCOUVREZ L'APPLICATION MOBILE DE **VOTRE VILLE**

La mairie vous informe en temps réel sur votre Smartphone

- Alertes notifications
- Actualités
- Événements
- Travaux

Retrouvez toute l'information locale sur votre Smartphone!





Téléchargez gratuitement **CityAll** puis sélectionnez votre ville



